

岡山市初！スマートホームサービス「eLife」を標準搭載した新築分譲タワーマンションが誕生

～和田コーポレーション、リンクジャパン、新日本パワーサプライが連携 “ロイヤルガーデンタワー天神町”で初導入へ～

香川県丸亀市に本社を置き、「ロイヤルガーデンシリーズ」を手がける株式会社和田コーポレーション（本社：香川県丸亀市、代表取締役社長：松田敏之、以下「和田コーポレーション」）が開発する新築分譲マンション「ロイヤルガーデンタワー天神町」（2027年12月末竣工）において、「eLife（イーライフ）」の導入が決定したことをお知らせします。

「eLife」は、ホームIoTプラットフォームを開発・提供する株式会社リンクジャパン（東京都港区、代表取締役CEO：河千泰進一、以下「当社」）と一括受電サービス等を行う新日本パワーサプライ株式会社（広島県広島市、代表取締役：足立真一、以下「新日本パワーサプライ」）が提供する、スマートホームサービスとなります。

スマートホームサービス「eLife」を導入したことにより、ご入居者様はスマートホーム統合アプリ「HomeLink（ホームリンク）」を通じて、家電や住宅設備を1つのアプリで統合的に操作・管理が可能となります。本物件は、岡山市で初めてスマートホームサービスが標準搭載された、最新タワーマンションとなる予定です。



「ロイヤルガーデンタワー天神町」イメージ

住む側の視点に立った新しい基準のマンション＝「ロイヤルガーデン」シリーズ。和田コーポレーションでは、「許された予算の中で、できるかぎり高品質・高性能のマンションに住みたい」というお客様の声を真摯に受け止め、高品質・高性能のマンションを好価格で提供することに挑戦しています。

導入に至った背景

集合住宅におけるIoT活用は、入居後の利便性に加え、開発・運用面での合理性も重視されるようになってきました。本プロジェクトでは、住戸設備として無理なく組み込めること、竣工後も継続的に運用できる仕組みであることをご評価いただき、スマートホームサービスとしてeLifeの採用が決定しました。

導入する主なスマートホーム機能



スマホで家電を操作



声で家電を操作(※)



GPS連動

(※) 主にiPhoneやAndroidスマホに搭載されているApple Siri、Googleアシスタントに対応。
別売りのスマートスピーカー、Amazon AlexaやGoogle Homeにも対応可能です。

「ロイヤルガーデンタワー天神町」について

物件名：ロイヤルガーデンタワー天神町

デベロッパー：株式会社和田コーポレーション

所在地：岡山市北区天神町1-101,102,117,118（地番）

交通：岡山電気軌道東山線「城下」駅 徒歩2分

敷地面積：992.04㎡

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上19階建

総戸数：70戸

竣工予定：2027年12月予定 入居予定：2028年2月予定

物件HP：https://www.royalgarden-wada.com/rgt_tenjincho/

IoTスマートホーム統合アプリ「HomeLink」とは

本物件向けアプリのベースとなっている「HomeLink」は、直感的に家中を管理・操作できるスマートホーム統合アプリです。

リンクジャパンが提供している自社製品のみならず、多くの他社製品・サービスと住宅をリンクすることができ、「メーカーや製品ごとにアプリがバラバラで使いにくい」といったスマートホーム普及における大きな課題を解決しました。

「家に近づいたら照明をON」「室温23度に上がったならエアコンをON」「湿度が50%に下がったら加湿器をON」など、HomeLinkでは多様な自動化設定が可能です。

また、洗練されたわかりやすい操作画面でお年寄りからお子様まで、誰でも簡単にご利用いただくことができます。

住宅をアップデートするアプリ
HomeLink
スマートホーム・HEMS・ヘルスケアをアプリに統合



HomeLinkアプリイメージ

株式会社リンクジャパンについて

AIとIoT技術で住宅のすべてをリンクするホームIoTプラットフォーム「HomeLink」を開発・提供しています。「HomeLink」を住宅に導入することで、家電や建具の管理・操作、エネルギーマネジメント、ヘルスケアサービス、在宅介護・オンライン診療などを自宅の機能として追加し、ライフスタイルに合わせて住宅をアップデートできるようにすることで、100年住宅の実現を目指します。

会社概要

会社名：株式会社和田コーポレーション

所在地：〒763-0034 香川県丸亀市大手町1-3-11 和田大手町ビル

代表者：代表取締役社長 松田 敏之

公式HP：<https://www.royalgarden-wada.com/corp/>

会社名：新日本パワーサプライ株式会社

所在地：732-0824 広島市南区的場町一丁目2番21号 広島第一生命OSビルディング8F

代表者：代表取締役 足立 真一

公式HP：<https://s-jepsx.co.jp/>

会社名：株式会社リンクジャパン

理念：価値あるモノを創造し、価値あるサービスを提供する

所在地：〒108-0014 東京都港区芝4-7-1 西山ビル6/7F

代表者：CEO 河千泰 進一

公式HP：<https://linkjapan.co.jp/>

株式会社リンクジャパンのプレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/27777

本プレスリリースのお問い合わせ先

株式会社リンクジャパン

担当:村上 知久

Mail: contact8@linkjapan.co.jp / murakami@linkjapan.co.jp

代表: 050-3786-8833

担当者直通: 080-3559-5220